



El presente documento relaciona y caracteriza brevemente los fallos de restitución que, en aplicación de la Ley 1448 de 2011, se han emitido para el municipio de Puerto Gaitán, Inspección Tillavá, Vereda de Tillavá, en el departamento del Meta. Este ejercicio se realiza con base a información contenida en las respectivas sentencias.

1. Sentencia del 5 de marzo de 2013.

Tipo de hecho: Abandono forzado

Solicitantes: padre y cuatro hijos (cada uno solicitando un predio)

Tipo Predio: Baldío

Ubicación del predio: Inspección Alto de Tillava-Vereda Alto de Tillavá

Extensión del inmueble: 8407,2423 has.

Pretensión: que se divida el predio y adjudiquen derechos individuales a cada uno de los solicitantes por parte de INCODER

Identificación del predio:

- “El Olimpo” (FMI: 234-0006464, Cédula catastral: 50-56800-02-0001-0077-000).
- “El Lagunazo” (FMI: 234-0006464, Cédula catastral: 50-56800-02-0001-0077-000).
- “San Gabriel” (FMI: 234-0006464, Cédula catastral: 50-56800-02-0001-0077-000).
- “San Juanito” (FMI: 234-0006464, Cédula catastral: 50-56800-02-0001-0077-000).
- “Lucitania” (FMI: 234-0006464, Cédula catastral: 50-56800-02-0001-0077-000).

Todos se encuentran dentro del predio de mayor extensión “Lucitania” (FMI: 234-0006464, Cédula catastral: 50-56800-02-0001-0077-000).

Uso productivo del predio antes de los hechos de abandono o despojo: Ganadería

Uso productivo actual del predio: Sin Información

Opositor?: No

Decisión del Juez: Individualizar los predios, realizar desenglobe (teniendo en cuenta la división informal deslizada por los solicitantes) y expedir títulos individuales por parte de INCODER a cada uno de los reclamantes



2. Sentencia del 2 de abril de 2013.

Tipo de hecho: Abandono forzado

Tipo predio: Baldío:

Ubicación del predio: Inspección Alto de Tillava-Vereda Alto de **Tillavá**

Extensión del inmueble: 39 has

Identificación del predio: “El Olvido” (FMI: 234-20511, Cédula catastral: 50-568-00-02-0001-0366-000 y 50-568-00-02-0001-0414-00).

Solicitante: mujer

Pretensión: Adjudicación del baldío, individualización registral del predio.

Uso anterior: cultivo de pancoger y venta de frutos

Uso actual: sin información

Decisión del juez: Emitir resolución de adjudicación y posteriormente generar nuevo FMI.

Opositor: No

Nota: La ocupación era ejercida por el padre de la reclamante quien fue asesinado por Paramilitares. La solicitante entra a ejercer ocupación directa del predio en 2012 cuando se entra dos años más tarde de la muerte del padre), pero el juez le reconoce y suma a su ocupación la previamente ejercida por el padre-

3. Sentencia del 22 de abril de 2013

Tipo de hecho: Abandono forzado

Tipo predio: Baldío

Ubicación del predio: Inspección Alto de Tillava-Vereda Alto de **Tillavá**

Extensión del inmueble: 38,0368 has

Identificación del predio: “Los Naranjos” (FMI: 234-20664, Cédula catastral: 50-586-00-02-0001-366-000 y 50-568-00-02-0001-0373-000).

Solicitante: mujer

Pretensión: Que se adjudique por el Incoder el predio baldío.

Uso anterior: ordeño de ganado, cultivo de maíz, yuca, plátano y cría de animales

Uso actual: sin información

Decisión del juez: Ordena emitir resolución de adjudicación de baldío a favor de la solicitante y su núcleo familiar. Ordena a la ORIP la individualización registral del predio.

Opositor: No



4. Sentencia del 14 de mayo de 2013 (Caso en cuestión)

Tipo de hecho: en demanda ABANDONO. En sentencia el juez encuentra que se trata de DESPOJO

Tipo predio: Baldío

Ubicación del predio: Inspección Alto de Tillava-Vereda Alto de **Tillavá**

Extensión del inmueble: 27,6059 has

Identificación del predio:

- “La Preciosa” (FMI: 234-20514, Cédula catastral: 50568000200010359000).

Solicitante: mujer viuda

Pretensión: Que se ordene al Incoder adjudicar el predio a favor de la solicitante.

Uso anterior: cultivos ilícitos, yuca, maíz.

Uso actual: cacao y exploración de proyectos mineroenergéticos.

Decisión del juez: **Restituir la ocupación** del predio a favor de la señora solicitante en un 50% y el otro 50% a favor de 4 hijos.

A la ORIP el registro en el FMI de la ocupación a favor de la solicitante y hijos cobijados con la decisión del juez.

Al Incoder hacer un estudio para determinar la viabilidad de adjudicar un término de menor extensión a la UAF y definir la vocación económica de la zona.

A URT recuperar el predio en conjunto con autoridades policivas y administrarlo.

Opositor: si (hombre y su cónyuge)

Nota: Nota: En este caso el juez NO ordena titular. Restituye la ocupación a los solicitantes. (Caso en proceso de análisis por parte del observatorio respecto de efectos jurídicos del fallo)

5. Sentencia del 14 de mayo de 2013

Tipo de hecho: Abandono forzado

Tipo predio: Baldío

Ubicación del predio: Inspección Alto de Tillava-Vereda Alto de **Tillavá**.

Extensión del inmueble: 321,8203 has.



Identificación del predio: “La Veremos” (FMI: 234-20512, Cédula catastral: 50568000200010374000).

Solicitante: mujer (con tres hijos a su cargo)

Pretensión: Ordenar al Incoder la adjudicación del predio a favor de la solicitante. Individualizar e identificar el predio que hace parte de otro de mayor extensión.

Uso anterior: siembra de pastos, maíz, plátano y cría de ganado.

Uso actual: sin información

Decisión del juez: Emitir resolución de adjudicación de baldío a favor de la solicitante y su grupo familiar. Ordena a la ORIP la individualización registral del predio.

Opositor: No

6. Sentencia del 4 de julio de 2013

Tipo de hecho: Abandono forzado

Tipo predio: Baldío

Ubicación del predio: Inspección Alto de Tillava-Vereda Alto de **Tillavá.**

Extensión del inmueble: 89,0712 has.

Identificación del predio: “El Cairo” (FMI: 234-20665, Cédula catastral: 50568000200010410000, 50568000200010352000, 50568000200010394000, 50568000200010408000).

Solicitante: Hombre de la tercera edad (compañera permanente y nieta)

Pretensión: Ordenar al Incoder la adjudicación a favor del solicitante.

Uso anterior: cultivo de plátano y yuca; ganadería.

Uso actual: Sin Información

Decisión del juez: Ordena emitir resolución de adjudicación a favor del solicitante.

Opositor: SI

7. Sentencia del 4 de julio de 2013.

Tipo de hecho: Despojo

Tipo predio: Baldío

Ubicación del predio: Inspección Alto de Tillava-Vereda Alto de **Tillavá.**

Extensión del inmueble: 8,4976 has.

Identificación del predio:



- “Los Naranjos” (FMI: 234-18234, Cédula catastral: 50568000200010418000).

Solicitante: compañeros permanentes (restituye la ocupación a ambos solicitantes junto con su grupo familiar y a la compañera actual del hombre solicitante).

Pretensión: Declarar la Nulidad de resolución no. 00228 del 25 de mayo de 2010 del Incoder. Ordenar la cancelación del folio de matrícula inmobiliaria 234-18234. Que se individualice conforme a la solicitud y se expida resolución de adjudicación a favor de ambos compañeros permanentes. Ordenar a la ORIP la apertura de un nuevo FMI.

Uso anterior: cultivo de coca.

Uso actual: Sin información

Opositor: Si

Decisión del juez: Declarar parcialmente nula la resolución 00228 del 25 de mayo de 2010 respecto de la adjudicación a José Antonio Montealegre y Nayibe Gutiérrez Gamboa y el área del predio solicitado. Ordenar el desenglobe del bien inmueble del predio Los naranjos del predio La Esperancita. Ordenar al IGAC la actualización de registros cartográficos y alfanuméricos. Ordenar la restitución de la ocupación del predio a favor de los solicitantes (compañeros permanentes) y su núcleo familiar y de la ex compañera permanente del hombre solicitante.

Nota: En este caso el juez NO ordena titular. Restituye la ocupación a los solicitantes. (Caso en proceso de análisis por parte del Observatorio respecto de efectos jurídicos del fallo)